

Согласовано
Директор Гусь-Хрустального
филиала ООО «Владмиртеплогаз»

«29» Апр 2026г.



Б.Н.Гладштейн



УТВЕРЖДАЮ

Руководитель
МБДОУ «Детский сад №3»
М.А.Щебелева
2026г.



П Л А Н

по подготовке здания МБДОУ «Детский сад №3»
расположенного по адресу ул.Октябрьская д.88 - 1 корпус
к отопительному периоду 2026-2027гг.

№	Наименование мероприятий	Сроки, ответственные
1.	Подготовка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования	до 30.03.2026г. заведующий <u>Щебелева М.А.</u>
2.	Ревизия трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения	До 30.05. 2026г. <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u>
3.	Проведение весеннего осмотра здания (с составлением актов) -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра кровельного покрытия	До 12 мая 2026г. <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u>
4.	Проведение осмотра запорной арматуры, на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	До 30.04.2026г. <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u>
5.	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей в здание	До 30.04.2026г. <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u>
6.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025г №511	До 30.08. 2026г. <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u>

7.	Проведение технического обслуживания приборов учета теплотребления и горячего водоснабжения.	<u>До 30.08. 2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
8.	Вывод из эксплуатации на плановый предупредительный ремонт источника тепловой энергии согласно сводного плана теплоснабжающей организации	<u>Гусь-Хрустальный филиал</u> <u>ООО «Владимиртеплогаз»</u>
9.	Осмотр системы теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>До 30.08. 2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В., <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
10.	Проведение промывки теплотребляющих установок (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>До 30.08. 2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В., <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
11.	Согласование с теплоснабжающей организацией даты проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплотребления	<u>До 30.08. 2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В., <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
12.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплотребления (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>До 20.09.2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В., <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
13.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта	<u>До 30.04.2026г</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
14.	Проведение профилактических мероприятий для обеспечения работы системы отопления, холодного и горячего водоснабжения, запорной арматуры	<u>Постоянно</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
15.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов	<u>До 30.08. 2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.

	теплоснабжения и тепло-потребляющих установок.	
16.	Подготовка учреждения к комиссионной приемке готовности к отопительному периоду	<u>До 30.08.2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
17.	Согласование графика приемки тепловых сетей с единой теплоснабжающей организацией	<u>До 30.04.2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
18.	Актуализация эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	<u>До 30.08.2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
19.	Актуализация паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов	<u>До 30.08. 2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
20.	Актуализация утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала или документа на техническое обслуживание	<u>До 30.08.2026г.</u> Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
21.	Актуализация заключенных договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения (и/или газоснабжения)	<u>До 30.08.2026г</u> Заведующий Щебелева М.А.
22.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, горячую воду с теплоснабжающей организацией	<u>До 30.08.2026г</u> Заведующий Щебелева М.А.
23.	Подготовка актов периодической проверки узлов учета тепловой энергии и ГВС	<u>До 30.08.2026г</u> Заведующий Щебелева М.А.
24.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	<u>До 30.08.2026г</u> Заведующий Щебелева М.А.
25.	Подготовка и согласование графика приемки тепла, горячей воды от тепловых сетей ООО «Владимиртеплогаз»	<u>До 30.08.2026г.</u> Заведующий Щебелева М.А.

26.	Регулировка дверей, доводчиков, уплотнений и утепление оконных и дверных проемов.	До 30.08.2026г. Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
27.	Получение Акта проверки технической готовности тепло-потребляющих установок объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации	До 30.08.2026г. Зам.зав.по АХР Лазукова О.В., Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
28.	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2026-2027гг.	До 30.08.2026г. Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.

План подготовки здания МБДОУ «Детский сад №3», расположенного по адресу ул.Октябрьская д.88 – 1 корпус, к отопительному сезону 2026-2027г. разработан по результату анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов.

При подготовке к 3 предыдущим отопительным сезонам были выполнены следующие мероприятия:

- Замена оконных блоков
- ремонт крыши 1 корпуса
- поверка приборов учета
- тех. обслуживание приборов учета
- промывка и опрессовка системы отопления
- установка кранов Маевского

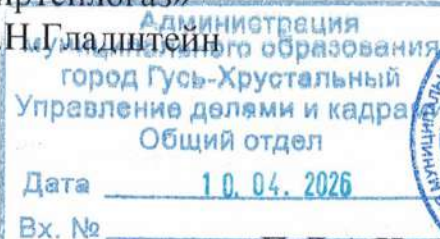
Работы, запланированные для подготовки к предстоящему отопительному сезону 2026-2027г. отражены в вышеизложенном плане- графике

Согласовано
Директор Гусь-Хрустального
филиала ООО «Владимиртеплогаз»

« 08 » августа 2026г.



Б.Н.Гладштейн



ПЛАН

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель
МБДОУ «Детский сад №3»

М.А.Щебелев
2026г.



по подготовке здания МБДОУ «Детский сад №3»
расположенного по адресу ул.Октябрьская д.90 - 2 корпус
к отопительному периоду 2026-2027гг.

№	Наименование мероприятий	Сроки, ответственные
1.	Подготовка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования	до 30.03.2026г. заведующий Щебелева М.А.
2.	Ревизия трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения	До 30.05. 2026г. Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
3.	Проведение весеннего осмотра здания (с составлением актов) -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра кровельного покрытия	До 12 мая 2026г. Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
4.	Проведение осмотра запорной арматуры, на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	До 30.04.2026г. Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
5.	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей в здание	До 30.04.2026г. Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
6.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025г №511	До 30.08. 2026г. Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.
7.	Проведение технического обслуживания приборов учета теплопотребления и горячего водоснабжения.	До 30.08. 2026г. Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.

8.	Вывод из эксплуатации на плановый предупредительный ремонт источника тепловой энергии согласно сводного плана теплоснабжающей организации	<u>Гусь-Хрустальный филиал</u> <u>ООО «Владимиртеплогаз»</u>
9.	Осмотр системы теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>До 30.08. 2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
10.	Проведение промывки теплопотребляющих установок (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>До 30.08. 2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
11.	Согласование с теплоснабжающей организацией даты проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления	<u>До 30.08. 2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
12.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>До 20.07.2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
13.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта	<u>До 30.04.2026г</u> <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u>
14.	Проведение профилактических мероприятий для обеспечения работы системы отопления, холодного и горячего водоснабжения, запорной арматуры	<u>Постоянно</u> <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u>
15.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов	<u>До 30.08. 2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u>

	теплоснабжения и тепло-потребляющих установок.	
16.	Подготовка учреждения к комиссионной приемке готовности к отопительному периоду	<u>До 30.08.2026г.</u> Зам. зав. по АХР Лазукова О.В.
17.	Согласование графика приемки тепловых сетей с единой теплоснабжающей организацией	<u>До 30.04.2026г.</u> Зам. зав. по АХР Лазукова О.В.
18.	Актуализация эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	<u>До 30.08.2026г.</u> Зам. зав. по АХР Лазукова О.В.
19.	Актуализация паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов	<u>До 30.08. 2026г.</u> Зам. зав. по АХР Лазукова О.В.
20.	Актуализация утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала или документа на техническое обслуживание	<u>До 30.08.2026г.</u> Зам. зав. по АХР Лазукова О.В.
21.	Актуализация заключенных договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения (и/или газоснабжения)	<u>До 30.08.2026г</u> Заведующий Щербелева М.А.
22.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, горячую воду с теплоснабжающей организацией	<u>До 30.08.2026г</u> Заведующий Щербелева М.А.
23.	Подготовка актов периодической проверки узлов учета тепловой энергии и ГВС	<u>До 30.08.2026г</u> Заведующий Щербелева М.А.
24.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	<u>До 30.08.2026г</u> Заведующий Щербелева М.А.
25.	Подготовка и согласование графика приемки тепла, горячей воды от тепловых сетей ООО «Владимиртеплогаз»	<u>До 30.08.2026г.</u> Заведующий Щербелева М.А.

26.	Регулировка дверей, доводчиков, уплотнений и утепление оконных и дверных проемов.	<p style="text-align: center;"><u>До 30.08.2026г</u></p> <p style="text-align: center;"><u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u></p>
27.	Получение Акта проверки технической готовности тепло-потребляющих установок объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации	<p style="text-align: center;"><u>До 30.08.2026г.</u></p> <p style="text-align: center;"><u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u></p> <p style="text-align: center;"><u>Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u></p>
28.	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2026-2027гг.	<p style="text-align: center;"><u>До 30.08.2026г.</u></p> <p style="text-align: center;"><u>Зам.зав.по АХР Лазукова О.В.</u></p>

План подготовки здания МБДОУ «Детский сад №3», расположенного по адресу ул.Октябрьская д.90 – 2 корпус, к отопительному сезону 2026-2027г. разработан по результату анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов.

При подготовке к 3 предыдущим отопительным сезонам были выполнены следующие мероприятия:

- Замена оконных блоков
- замена прибора учета ГВС
- тех. обслуживание приборов учета
- промывка и опрессовка системы отопления

Работы, запланированные для подготовки к предстоящему отопительному сезону 2026-2027г. отражены в вышеизложенном плане- графике

Согласовано Директор Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз» Б.Н.Гладштейн « 09 » _____ 2026г.		УТВЕРЖДАЮ Руководитель МБДОУ «Детский сад №3» М.А.Щебелева « ____ » _____
--	--	---

П Л А Н
 по подготовке здания МБДОУ «Детский сад №3»
 расположенного по адресу ул.Октябрьская д.61 - 3 корпус
 к отопительному периоду 2026-2027гг.

№	Наименование мероприятий	Сроки, ответственные
1.	Подготовка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования	до 30.03.2026г. заведующий Щебелева М.А.
2.	Ревизия трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения	До 30.05. 2026г. Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.
3.	Проведение весеннего осмотра здания (с составлением актов) -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра кровельного покрытия	До 12 мая 2026г. Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.
4.	Проведение осмотра запорной арматуры, на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	До 30.04.2026г. Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.
5.	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей в здание	До 30.04.2026г. Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.
6.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025г №511	До 30.08. 2026г. Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.

Муниципальная администрация
 городского округа Гусь-Хрустальный
 Управление делами и кадрами
 Общий отдел
 10.04.2026
 Дата _____
 Вх. № _____

7.	Вывод из эксплуатации на плановый предупредительный ремонт источника тепловой энергии согласно сводного плана теплоснабжающей организации	<u>Гусь-Хрустальный филиал</u> <u>ООО «Владимиртеплогаз»</u>
8.	Осмотр системы теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>До 30.08. 2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала</u> <u>ООО «Владимиртеплогаз»</u>
9.	Проведение промывки теплопотребляющих установок (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>До 30.08. 2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала</u> <u>ООО «Владимиртеплогаз»</u>
10.	Согласование с теплоснабжающей организацией даты проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления	<u>До 30.08. 2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала</u> <u>ООО «Владимиртеплогаз»</u>
11.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>До 30.08.2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала</u> <u>ООО «Владимиртеплогаз»</u>
12.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта	<u>До 20.07.2026г</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>
13.	Проведение профилактических мероприятий для обеспечения работы системы отопления, холодного и горячего водоснабжения, запорной арматуры	<u>Постоянно</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>
14.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и тепло-потребляющих установок.	<u>До 30.08. 2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>
15.	Подготовка учреждения к комиссионной приемке готовности к отопительному периоду	<u>До 30.08.2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>
16.	Согласование графика приемки тепловых сетей с единой теплоснабжающей организацией	<u>До 30.04.2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>

17.	Актуализация эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	<u>До 30.08.2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>
18.	Актуализация паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов	<u>До 30.08. 2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>
19.	Актуализация утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала или документа на техническое обслуживание	<u>До 30.08.2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>
20.	Актуализация заключенных договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения (и/или газоснабжения)	<u>До 30.08.2026г</u> <u>Заведующий Щебелева М.А.</u>
21.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, горячую воду с теплоснабжающей организацией	<u>До 30.08.2026г</u> <u>Заведующий Щебелева М.А.</u>
22.	Подготовка актов периодической проверки узлов учета тепловой энергии и ГВС	<u>До 30.08.2026г</u> <u>Заведующий Щебелева М.А.</u>
23.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	<u>До 30.08.2026г</u> <u>Заведующий Щебелева М.А.</u>
24.	Подготовка и согласование графика приемки тепла, горячей воды от тепловых сетей, ООО «Владимиртеплогаз»	<u>До 30.08.2026г.</u> <u>Заведующий Щебелева М.А.</u>
25.	Регулировка дверей, доводчиков, уплотнений и утепление оконных и дверных проемов.	<u>До 30.08.2026г</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>
26.	Получение Акта проверки технической готовности тепло-потребляющих установок объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации	<u>До 30.08.2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u> <u>Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
27.	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2026-2027гг.	<u>До 30.08.2026г.</u> <u>Зам.зав.по АХР Семенова Н.А.</u>

План подготовки здания МБДОУ «Детский сад №3», расположенного по адресу ул. Октябрьская д.61 – 3 корпус, к отопительному сезону 2026-2027г. разработан по результату анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов.

При подготовке к 3 предыдущим отопительным сезонам были выполнены следующие мероприятия:

- утепление и герметизация ввода индивидуального теплового пункта в здании
- поверка приборов учета
- тех. обслуживание приборов учета
- промывка и опрессовка системы отопления
- ремонт систем отопления ГВС
- приборов учета
- замена балконного блока в группах
- замена входных дверей

Работы, запланированные для подготовки к предстоящему отопительному сезону 2026-2027г. отражены в вышеизложенном плане- графике